



HABITAT 2

premium residence



أسلوب جديد لحياتك من الراحة والفخامة يضفي عليها
روعة الجمال الحقيقي ليعيد تعريف المفهوم الأساسي
للرفاهية والأسترخاء ويلمسة من الحداثة التي تجعل من
كل لحظة سبباً للفرح والإحتفال ببهجة الحياة .

حياتك المثالية تبدأ من هنا !

A new style for your life of comfort and luxury,
giving it the magnificence of real beauty to
redefine the basic concept of luxury and
relaxation and a touch of modernity that makes
every moment a reason to celebrate joy
and the blissfulness of life.

Your Ideal Life Begins Here!



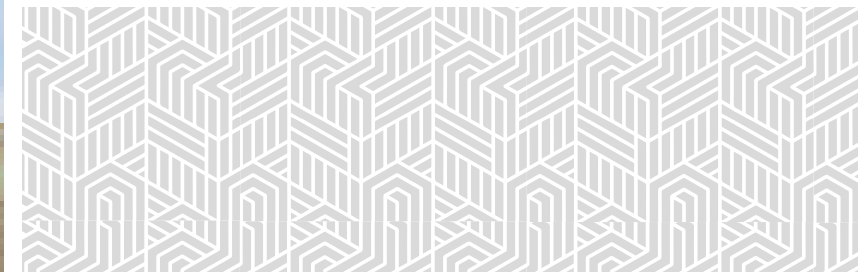
صمم مشروع The Habitat 2 Premium Residence مع الأخذ في الاعتبار باختبار الألوان النابضة بالحياة التي تعكس الحداثة وفنون العمارة الأنيقة ، التي تقدم أجواء من السعادة والسكينة على المكان. يتم تطوير هذا المجمع السكني على أرض مساحتها ١١٢٧ متر مربع.

The Habitat 2 Premium Residence is designed considering the choice of vibrant colors that reflect modernity and elegant architecture, giving an atmosphere of happiness and tranquillity to the place. This residential complex is being developed on a 1127 square meter plot of land.



يتكون المشروع السكني من ٨ طوابق، ويحتوي على ٣٢ شقة سكنية واسعة وفاخرة. يوفر المجمع السكني خيار واسع من أنواع الشقق، المبنى يحتوي على ٢١ شقة بثلاث غرف نوم و شقة واحدة بأربع غرف نوم و١٠ شقق بغرفتي نوم، بالإضافة إلى صالة واسعة ومطبخ مغلق/ مفتوح ومن ٢-٣ حمامات، فضلاً عن أرضيتها الفخمة والتركيبات الرائعة في المطبخ و الحمامات التي تتيح لك العيش بين هذه الجدران الأربعة الفاخرة . وبالإضافة إلى ذلك يوفر المبنى في المجمع السكني العديد من الخدمات ومن ضمنها مواقف سيارات، سونا ونادي رياضي منفصل للرجال والنساء وكاميرات أمن، وقد تم تصميم المبنى ليتناسب مع مختلف الأذواق و الإحتياجات.

The 8 storey residential complex contains 32 spacious and luxurious apartments. The residential complex offers a wide choice of apartment types. The building contains 21 apartments with 3 bedrooms, 1 apartment with 4 bedrooms and 10 apartments with 2 bedrooms, a spacious lounge, a closed/ open kitchen and 2-3 bathrooms, as well as its luxurious floor and superb kitchen and bathroom fixtures that allow you to live among these luxury walls. In addition, the apartment building has many services including parking, sauna, separate gymnasium for men and women and CCTV. The building is designed to suit different tastes and needs.





FULFILLING YOUR FAMILY'S NEEDS

أكثر من سكن، أنه وسيلة لحياة عصرية وأنيقة، هو طريقة للإفتاح على العالم المعاصر بأسلوب وتصميم أكثر براعة.

في Habitat 2 ليس هناك لحظة مملة

Habitat 2 is more than just a residence. It is a way of living a chic lifestyle and elegance. Open up to the world of complementary design and cutting-edge ingenuity.

At Habitat 2 there is never a dull moment!



INTERIORS

EXQUISITE DETAIL

Harmonious Exterior Design

The architectural elements, colours and materials aim to blend in with the surroundings, but at the same time have a contemporary character, including fair-face, glass and aluminium, with optimizing use of space and views and creating uniquely privileged properties.

Luxurious Interior Finishes

Aiming to create the ideal balance of comfort, style and functionality, the finishing materials that will be used are chosen to give each apartment its distinctive character and reflect today's contemporary way of life adding to the luxurious interior décor that will make a lasting difference.

تفاصيل رائعة

تصميم خارجي متناغم

تهدف العناصر المعمارية والألوان والمواد إلى المزج مع المناطق المحيطة بها، ولكن في الوقت نفسه لها طابع معاصر، بما في ذلك الواجهات والزجاج والألمنيوم، مع الإستفادة المثلى من المساحة والإطلالات وخلق خصائص متميزة بشكل فريد.

التشطيبات الداخلية الفاخرة

تهدف إلى خلق التوازن المثالي من الراحة والأناقة والأداء الوظيفي، حيث يتم إختيار المواد النهائية التي سيتم إستخدامها لإعطاء كل شقة طابعها المميز وتعكس الطريقة المعاصرة للحياة اليوم. إضافة إلى الديكور الداخلي الفاخر الذي سيجعل المكان مختلف دائماً.

FACILITIES



تقدم The Habitat 2 إقامة مع مجموعة من الخدمات لضمان الراحة المثلى والأمن والحياة الصحية المليئة بالرفاهية، حيث أن المبنى يوفر أجهزة أمنية يتقنيات عالية الجودة لتضمن لكم الأمن والسلامة. وقد تم تزويد المبنى بمصعدين ذوات تكنولوجيا وسرعة عالية لتلبية إحتياجاتكم، وبالإضافة إلى ذلك المبنى يحتوي على مواقف سيارات واسعة، ويوفر المشروع أيضاً أسلوب راقي مفعم بالحيوية والنشاط لحياتكم، بوجود صالتين للرياضة منفصلتين للرجال والنساء و سونا .

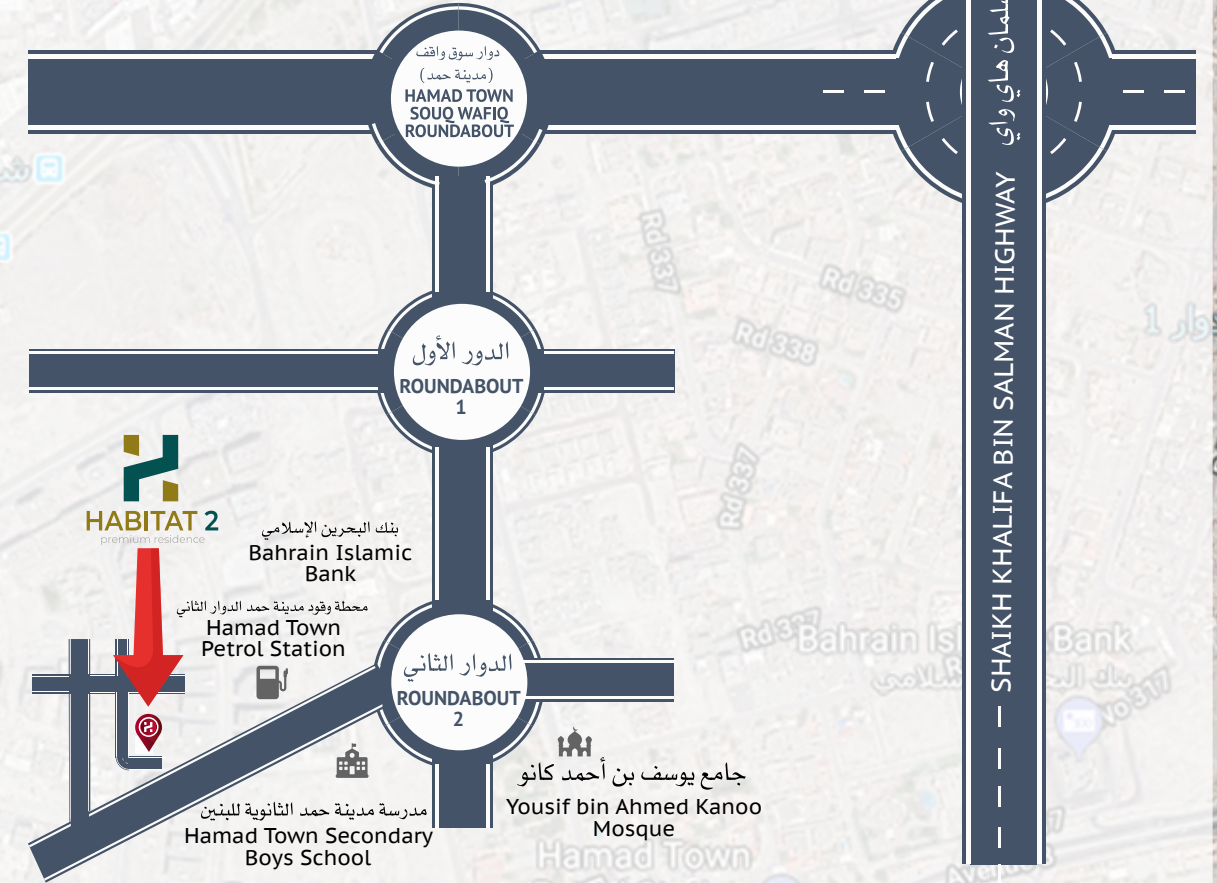
The Habitat 2 توفر العديد من الخدمات والتسهيلات التي تؤمن لك كل ماتتطلع إليه وتتمناه .

The Habitat 2 offers a range of complimentary services to ensure your optimum comfort and security, since it offers security services to help the residents at all the time. Each building in the residential compound is equipped with two high tech elevators with high speed to serve your needs and beyond and it also offer wide car park to meet your demands.

The first floor houses two gyms, one for the gents and one for the ladies, and each gym offers the best sporting equipment, in addition to steam. Overall, the Habitat 2 provides you with everything you wish in your dream.



IDEAL LOCATION موقع مثالي



FLOOR PLAN



Flat Type 1

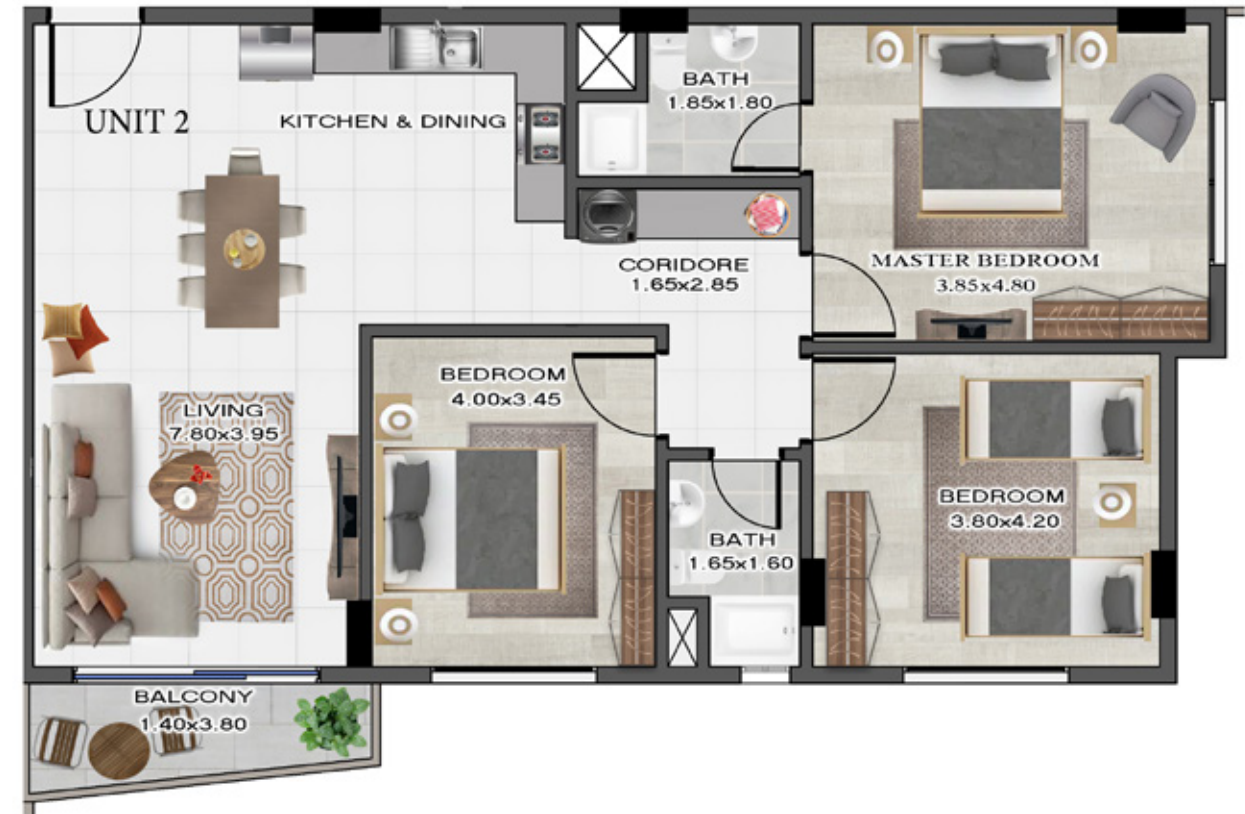
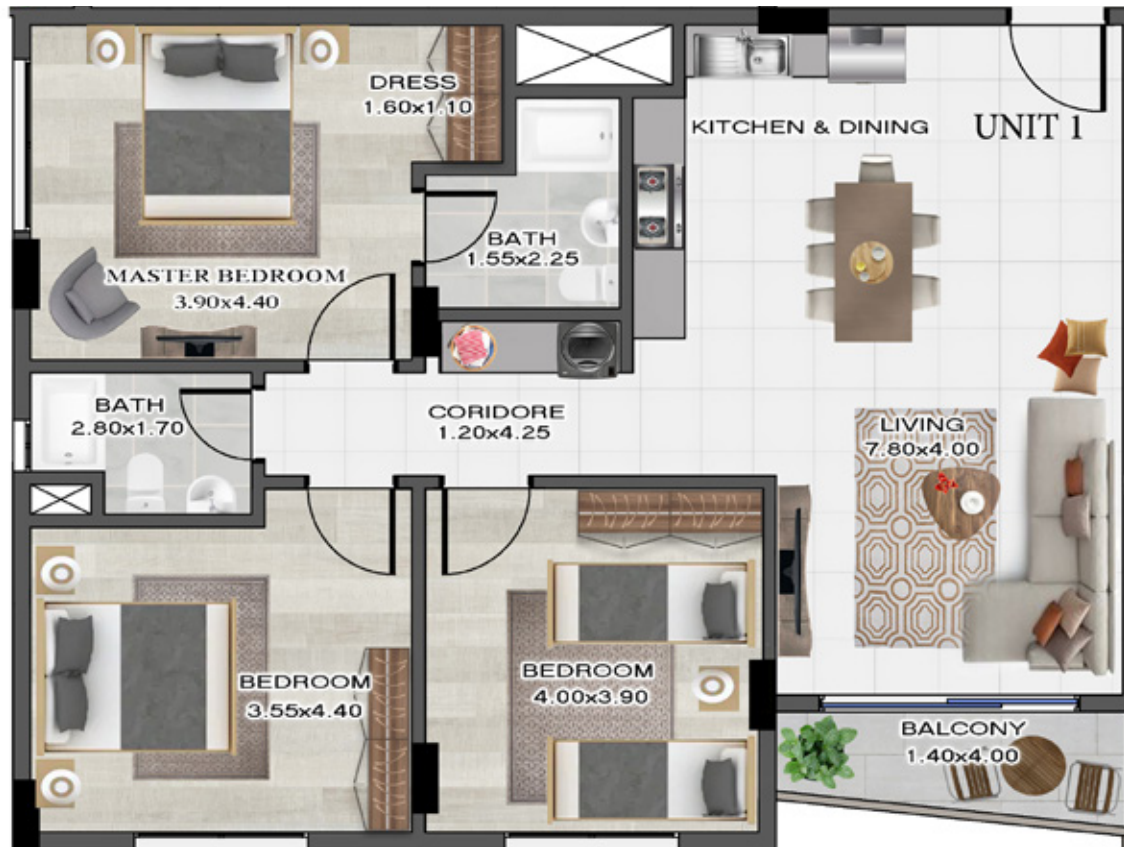


Area	116 Sqm
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	5
Level	2,3,4,5,6

Flat Type 2



Area	114 Sqm
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	6
Level	2,3,4,5,6



Flat Type 3

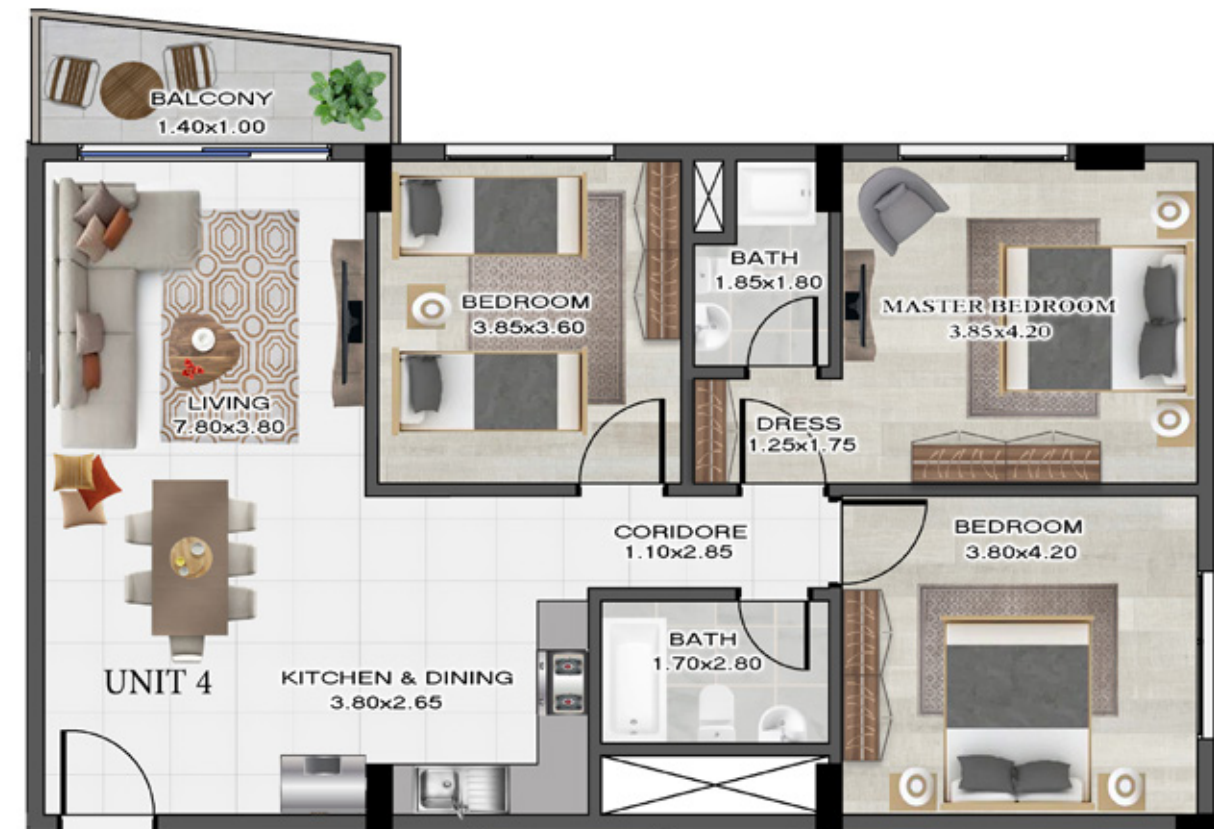
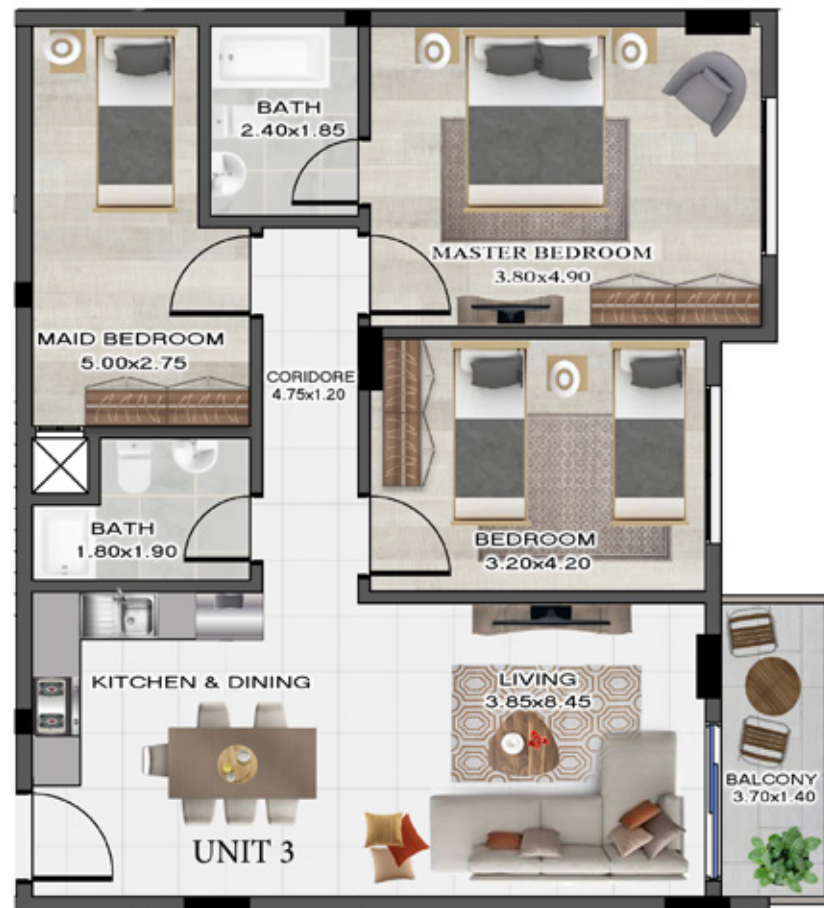


Area	88 Sqm
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen + Maid room	
No. of Flats	5
Level	2,3,4,5,6

Flat Type 4



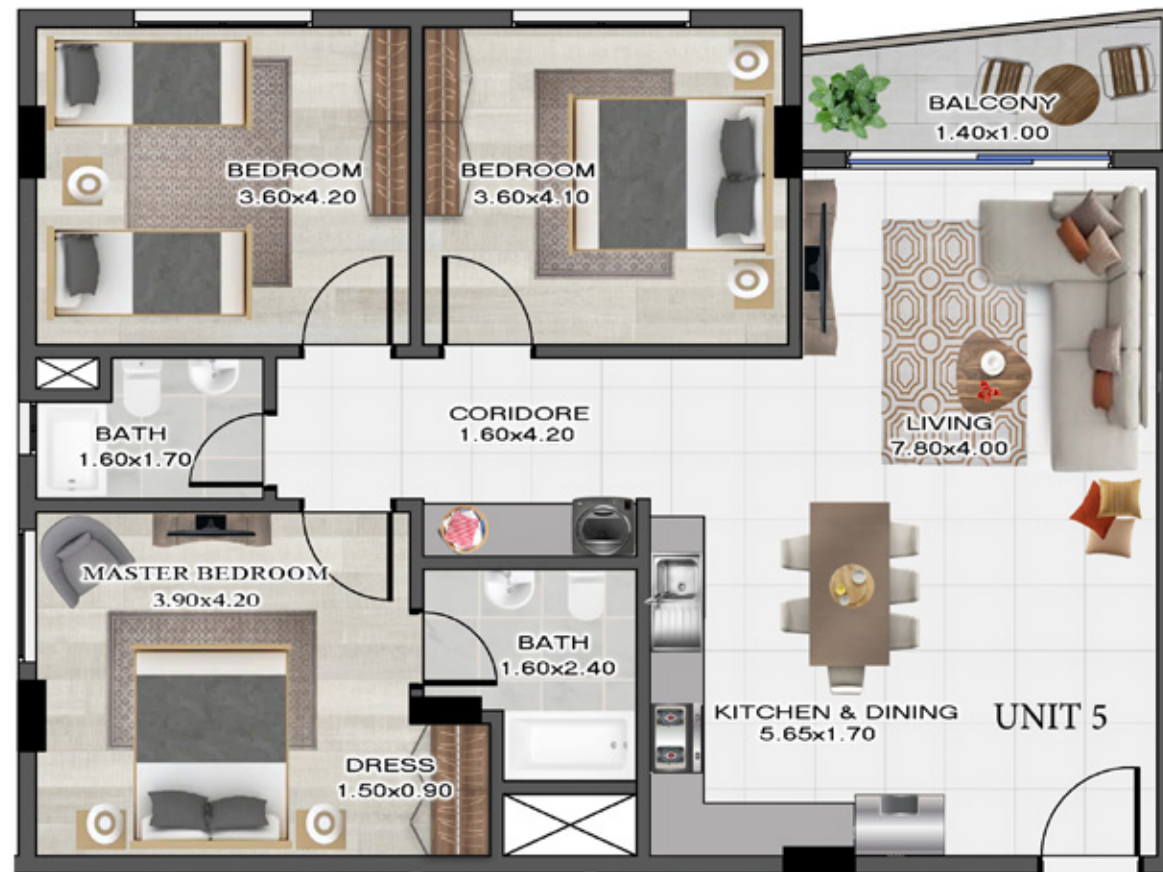
Area	111 Sqm
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	5
Level	2,3,4,5,6



Flat Type 5



Area	118 Sqm
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	5
Level	2,3,4,5,6



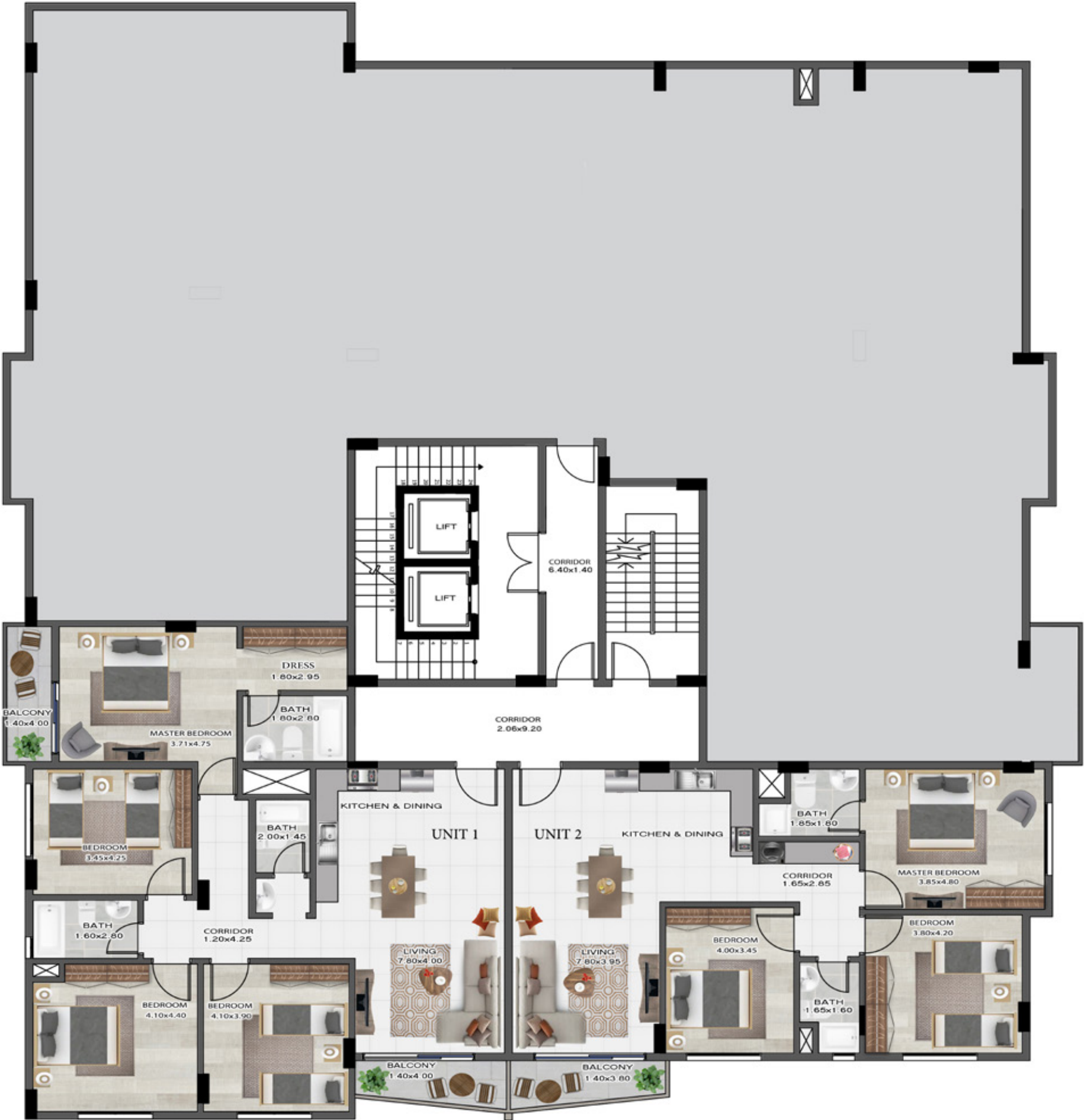
Flat Type 6



Area	85 Sqm
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen + Maid bedroom	
No. of Flats	5
Level	2,3,4,5,6



PENT HOUSE
PLAN
AT 7TH FLOOR



Flat Type 1



Area	151 Sqm
Bedrooms	4
Bathrooms	3
Balcony	2
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	1
Level	7



Flat Type 2



Area	113 Sqm
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Balcony	1
Living & Dining Hall	
Kitchen	
No. of Flats	1
Level	7





Manazel Real Estate Company is a well-established real estate development company based in the Kingdom of Bahrain, managed by well professionals, who have immense depth of experience in property management, property consulting, legal advisory of buying and selling properties abroad and other business sectors.

We are striving to meet the increasing demand of properties in Kingdom of Bahrain and aspires to be way ahead in terms of quality, standard and innovation, becoming one of the leading most trusted companies in Bahrain within the coming years. We aim at guiding you through all the market opportunities and pitfalls, using our vast experience to ensure that you get the best possible result with minimum stress. We are currently managing several properties in the Kingdom of Bahrain and abroad.

The Rose Residence Building 1 and 2 opened in Amwaj Islands in 2016.

The Palmera Residence building in Seef District was opened in 2017.

أسست شركة منازل العقارية والتابعة لمجموعة شركات فيصل شرف عام ٢٠٠٥ ويملكها المهندس فيصل شرف محسن وتعتبر إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مملكة البحرين.

أهداف الشركة :

١. توفير إحتياجات العائلة من خلال طرح أبراج سكنية ملائمة وفاخرة للمواطنين والأجانب.
٢. تهدف الشركة إلى تطوير المنشآت السكنية في المملكة.
٣. تمنح فرص إستثمارية بعوائد ممتازة للمستثمرين.

إنجازات الشركة :

- ◀ أبراج مرمر في منطقة الجفير وأفتتحت سنة ٢٠٠٨م
- ◀ برج البيان في الجفير وأفتتحت سنة ٢٠١٠م
- ◀ الرزان بلازا في القضيبيية وأفتتحت سنة ٢٠١٣م
- ◀ مبنى الزنج وأفتتحت سنة ٢٠٠٩م
- ◀ مبنى الحورة وأفتتحت سنة ٢٠١٥م
- ◀ مبنى البرهامة وأفتتحت سنة ٢٠١٣م
- ◀ مبنى العدلية وأفتتحت سنة ٢٠١١م
- ◀ برج بلووف في منطقة الجفير وأفتتحت سنة ٢٠١٥م
- ◀ مبنى روز ريزيدنس ١، ٢ أفتتحت في جزر أمواج سنة ٢٠١٦م
- ◀ مبنى بالميرا ريزيدنس في ضاحية السيف وأفتتحت سنة ٢٠١٧م
- ◀ مبنى ذا هابيتيت رزدنس في اللوزي أفتتحت في ٢٠١٩م
- ◀ مجمع الدانة السكني (١٤ فيلا) في الحد . أفتتحت في ٢٠٢٠م
- ◀ ومشاريع أخرى .





+973 1724 6616
+973 1724 6754
+973 3613 3231
fseeng@batelco.com.bh
@manazel_realestate